
*Aan de genodigden van de inloopbijeenkomst over de
herontwikkeling van het Amphia terrein*

Terugkoppeling inloopbijeenkomst herontwikkeling Amphia terrein 24 maart 2025

Op 24 maart 2025 heeft een inloopbijeenkomst plaatsgevonden over de plannen op en nabij het Amphia-terrein. De bijeenkomst werd georganiseerd door projectontwikkelaar Nederlandse Bouw Unie (NBU) in samenwerking met de gemeente Oosterhout.

Opzet avond

Tijdens de bijeenkomst gaven vertegenwoordigers van NBU een toelichting op de globale plannen met betrekking tot de woningbouwontwikkeling en vertegenwoordigers van de gemeente Oosterhout op de plannen met betrekking tot de OV-hub en de reconstructie van de huidige rotonde Abdis van Thornstraat/Strijenstraat tot een kruising met een verkeersregelininstallatie. De bijeenkomst bood omwonenden de gelegenheid om kennis te maken met betrokken partijen, informatie over het project te ontvangen en vragen te stellen. Ook waren er formulieren aanwezig waarop een reactie kon worden achtergelaten.

Verslagen

Er zijn twee verslagen gemaakt van deze avond. Eén voor de voorgenomen woningbouwontwikkeling van NBU en één voor het project van de gemeente (reconstructie kruispunt en OV-hub). De projecten maken onderdeel uit van hetzelfde plangebied, maar zullen los van elkaar worden uitgevoerd.

De verslagen n.a.v. de inloopbijeenkomst zijn te vinden op:

- De website van NBU: [parclouis.nl > nieuws > participatie avond](https://parclouis.nl/nieuws/participatie-avond)
- De website van de gemeente: [www.oosterhout.nl > Bouwen, verbouwen en wonen > woningbouwprojecten > Amphia, Parc Louis \(Pasteurlaan 9\) > Meer informatie](https://www.oosterhout.nl/Bouwen%2C%20verbouwen%20en%20wonen/woningbouwprojecten/Amphia%2C%20Parc%20Louis%20(Pasteurlaan%209)/Meer%20informatie)

Omwille van de privacy zijn persoonsgegevens in de verslagen achterwege gelaten.

Uw reactie

U kunt binnen twee weken (voor 18 juni 2025) reageren op de verslagen, via een mail aan:

- info@parclouis.nl (het verslag van de NBU)
- buitenprojecten@oosterhout.nl (het verslag van de gemeente Oosterhout)

Geef in uw mail specifiek aan of u reageert op het verslag van de NBU of van de gemeente.

Hoe nu verder?

De plannen van NBU en de gemeente worden vanaf nu separaat uitgewerkt (maar uiteraard wel nauw op elkaar afgestemd). U wordt in het vervolg dus ook apart door NBU en de gemeente uitgenodigd voor de volgende informatiebijeenkomsten.

Als de omgevingsdialogen zijn gevoerd en de plannen verder zijn uitgewerkt, zal de ruimtelijke procedure in gang worden gezet en bestaat de mogelijkheid om een zienswijze en/of bezwaar in te dienen. Te zijner tijd zult u hierover geïnformeerd worden door NBU en/of de gemeente.

Vragen?

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de gemeente (J. Crezee), via telefoonnummer 14 0162 of via e-mailadres buitenprojecten@oosterhout.nl of met De Nederlandse Bouw Unie, via info@parclouis.nl.