

## Dommelbergen

De wijk Dommelbergen is de grootste stadswijk van Oosterhout en is gebouwd in de periode 1974-1992. De wijk ligt in het noordelijke deel van de stad, aan de andere kant van de Bovensteweg en ingeklemd tussen de A27 (aan de oostelijke zijde) en het bedrijventerrein Statendam (aan de westelijke zijde). Ten noorden van de wijk ligt de Oranjepolder. In de wijk is een groot aanbod aan zowel huur- als koopwoningen in allerlei typen en prijsklassen. Het gaat vooral om eengezinswoningen, want het aantal appartementen is beperkt. Dommelbergen beschikt over een wijkwinkelcentrum ("WWC Arkendonk") en diverse basisscholen. Verder zijn er allerlei stadsdeelvoorzieningen zoals een sporthal, vmbo-school (mavo), activiteitencentrum en diverse sport- en recreatieterreinen.

### Kengetallen

#### Bevolking (2020):

* gemiddelde leeftijd	42	43
* kinderen ( 0-14 jarigen) (%)	5,0	4,9
* 65-plussers (%)	20,0	22,4
* niet westerse migratieachtergrond (%)	10,4	12,1

#### Arbeid (2018):

* potentiële beroepsbevolking (%)	75,0	72,7
* niet-werkende werkzoekenden (%)	4,3	4,3

#### Inkomen (2017):

* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	44.300	43.400
* huish. op/onder sociaal minimum (%)	5,5	6,0

#### Huishoudens (2020):

* Huishoudensgrootte	2,3	2,2
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	24,8	30,3
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	39,2	34,7
* personenauto's per huishouden	1,2	1,2

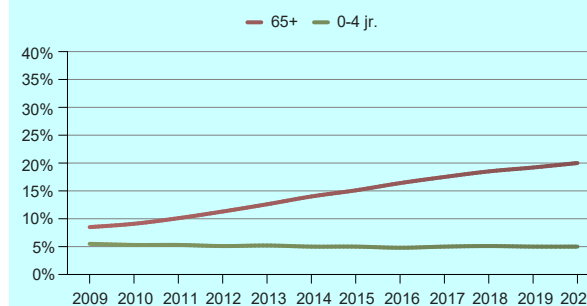
#### Wonen (2019):

* huurwoningen (%)	36,0	40,0
* eengezinswoningen (%)	91,6	73,5
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	241.000	263.000
* woningleegstand (%)	1,0	3,0

#### Openbare ruimte (2017):

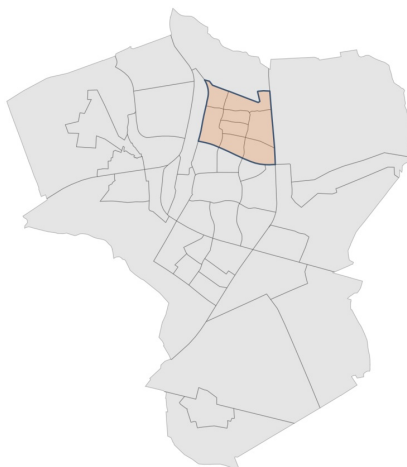
* oppervlakte (land) (ha)	294	7.147
* openbare ruimte per woning (m2)	232	362
* openbaar groen per woning (m2)	120	218

### Bevolkingsontwikkeling(2009-2020)



databron: UWV (cijfers per 1 januari)

grafiek: © Onderzoek & Statistiek Oosterhout

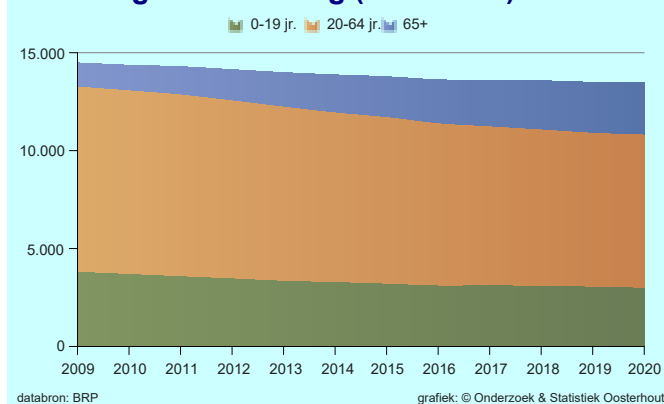


## Basisgegevens Dommelbergen

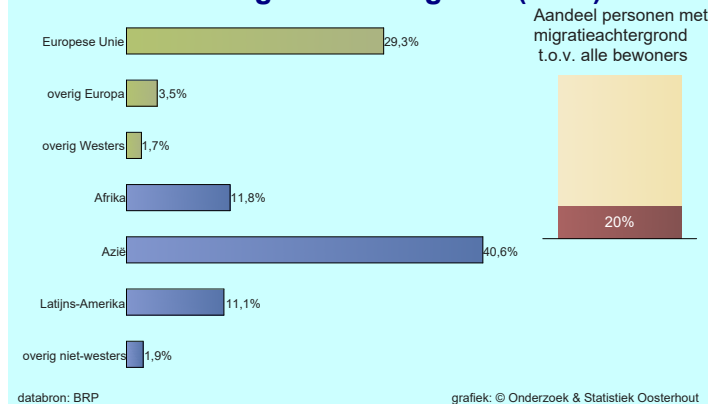
	2020	2019	2018	2017	2016	2010
<b>Bevolking op 1 januari:</b>						
* totale bevolking	13.551	13.545	13.621	13.651	13.669	14.414
* niet westerse migratieachtergrond (%)	10,4	10,4	10,2	9,8	9,3	8,8
<b>* leeftijdsverdeling totale bevolking:</b>						
0-4 jaar	683	683	699	684	655	771
5-14 jaar	-	1.554	1.564	1.594	1.597	1.858
15-24 jaar	1.462	1.485	1.523	1.527	1.588	1.841
25-34 jaar	1.412	1.342	1.365	1.318	1.267	1.471
35-44 jaar	1.605	1.630	1.616	1.693	1.740	2.175
45-54 jaar	1.974	2.044	2.097	2.150	2.231	2.569
55-64 jaar	2.177	2.201	2.241	2.298	2.344	2.416
65 jaar en ouder	2.705	2.606	2.516	2.387	2.247	1.313
* personen in instelling/tehuis	9	9	-	-	-	< 5
<b>Huishoudens op 1 januari:</b>						
* totaal aantal particuliere huishoudens	5.714	5.690	5.693	5.694	5.683	5.680
* waarvan eenpersoonshuishoudens (%)	24,8	24,2	23,9	23,8	23,6	20,6
* aandeel huishoudens met kinderen (%)	39,2	40,0	40,6	40,2	40,6	44,7
<b>Woningen op 1 januari:</b>						
* aantal woningen	5.762	5.762	5.762	5.762	5.762	-
* gemiddelde woningbezetting	-	2,4	2,4	2,4	2,4	2,6
* gemiddelde WOZ-waarde (in euro's)	241.000	241.000	214.000	204.000	203.000	244.000
<b>Werk en inkomen:</b>						
* potentiële beroepsbevolking	8.630	8.702	8.842	8.986	9.170	10.472
* niet-werkende werkzoekenden (%)	-	-	4,3	7,1	8,6	4,3
* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)	-	-	-	44.300	43.100	-
* tot 120% van sociaal minimum (%)	-	-	-	10,6	10,7	-

Noot: zie de begrippenlijst in het katern "Technische toelichting" voor uitleg over de hier gehanteerde begrippen

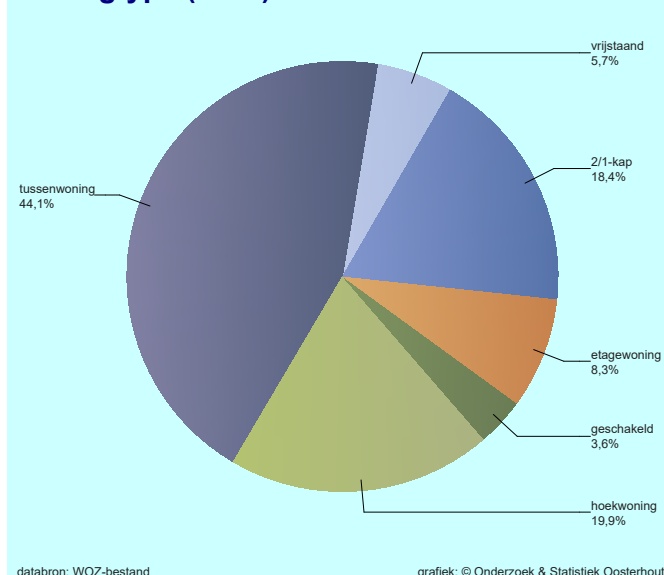
### Bevolkingsontwikkeling (2009-2020)



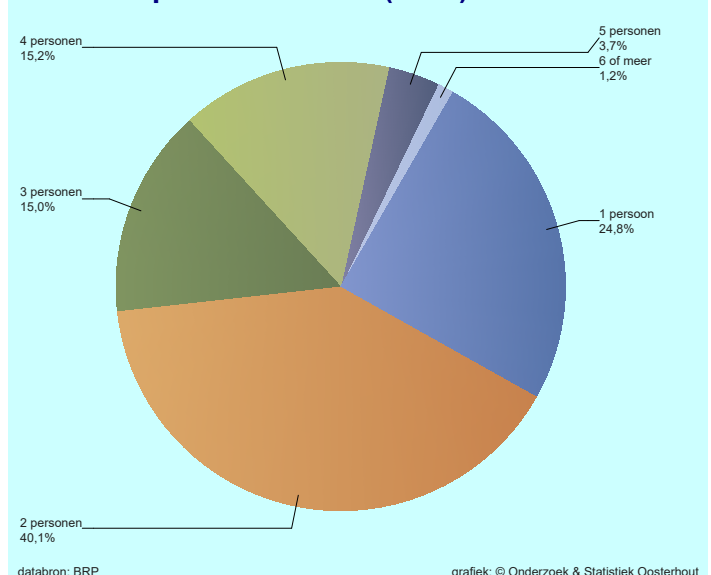
### Bewoners met migratieachtergrond (2020)



### Woningtype (2020)



### Personen per huishouden (2020)



## Leefomgeving en veiligheid (L&V)

Deze pagina toont het fysieke profiel – de leefbaarheid en veiligheid – van deze wijk. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van enkele externe databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

De buurtenquête levert data op voor de monitor leefbaarheid en veiligheid. In deze monitor wordt met name gebruik gemaakt van rapportcijfers en indicatoren die scoren op een schaal van 10 (zeer laag) tot 100 (zeer hoog).

Op deze pagina worden de belangrijkste wijkcores voor de leefomgeving en veiligheid in deze wijk afgezet tegen het Oosterhoutse gemiddelde. Het gaat er met name om of de scores hoger dan wel lager zijn dan die in de gemeente als totaal.

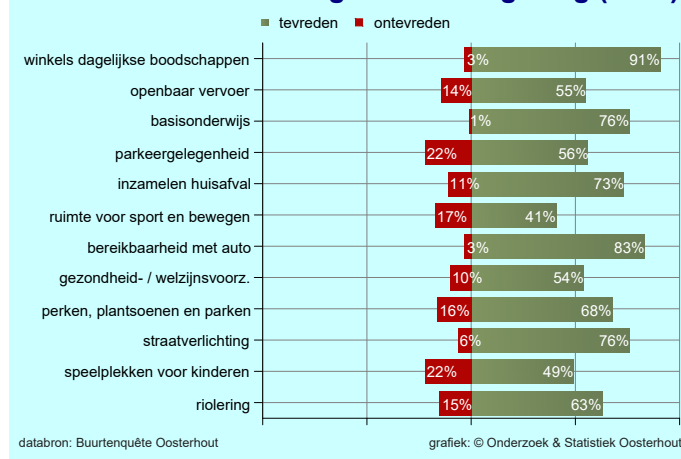
### Top 5 van belangrijkste problemen:

1. hard rijden (17%)
2. zwerfvuil (14%)
3. hondenoverlast (13%)
4. parkeeroverlast (12%)
5. geen problemen (10%)

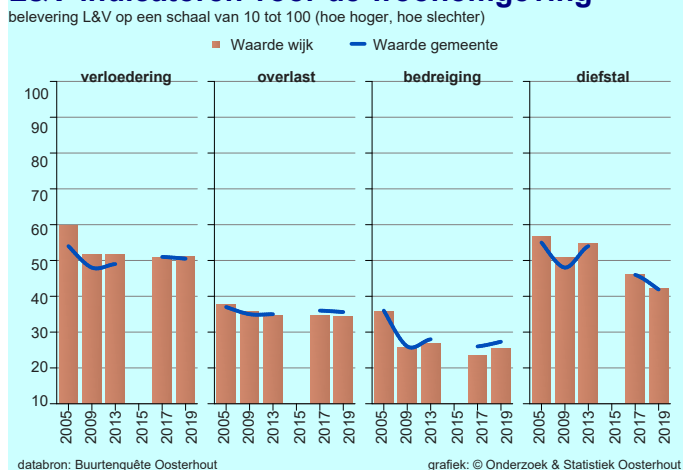
## Kengetallen L&V-monitor 2019

	Waarde wijk	Waarde gemeente
<b>Algemeen oordeel:</b>		
* algemeen oordeel woonomgeving	80,1	81,0
* woonomgeving is prettig om in te wonen (%)	93,1	92,9
* woonomgeving gaat komende jaren achteruit (%)	25,0	22,9
* voldoende aandacht gemeente (%)	73,1	76,2
<b>Leefomgeving (indicatoren):</b>		
* sociale kwaliteit (overlast)	34,7	35,6
* fysieke kwaliteit (verloeding)	51,4	50,5
* sociale cohesie (saamhorigheid)	66,0	66,9
* voorzieningen	69,9	68,5
<b>Veiligheid (indicatoren):</b>		
* gevoel van bedreiging	25,8	27,3
* slachtoffer van vermogensdelict	42,4	41,9
* voelt zich vaak onveilig in de woonomgeving (%)	1,1	1,6
* was zelf slachtoffer in woonomgeving (%)	4,3	4,2
<b>Rapportcijfers:</b>		
* woonomgeving	7,5	7,7
* groenvoorzieningen	7,2	7,3
* mensen (omgang)	7,2	7,3
* sfeer	7,2	6,4
* proper / schoon	6,0	6,3
* sociale veiligheid	7,1	7,2
* verkeersveiligheid	6,5	6,4
* leefbaarheid	7,5	7,6

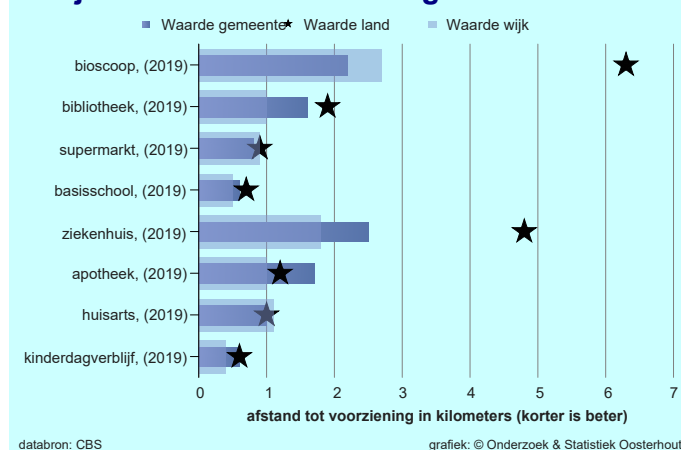
## Oordeel over voorzieningen woonomgeving (2019)



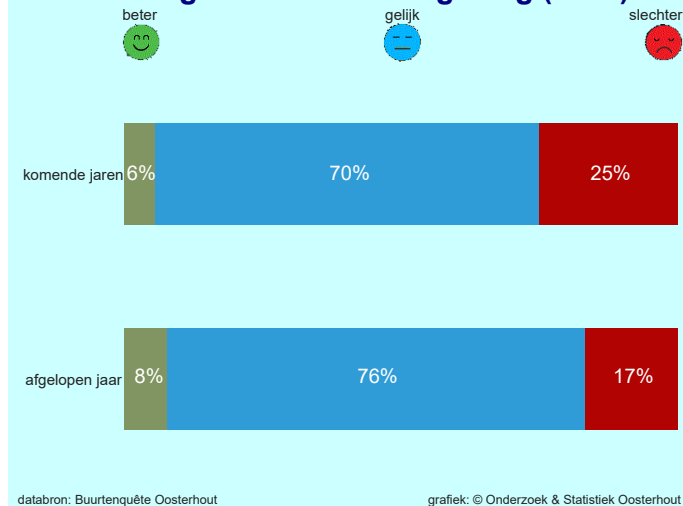
## L&V-indicatoren voor de woonomgeving



## Nabijheid diverse voorzieningen



## Ontwikkeling van de woonomgeving (2019)



## Sociaal profiel

Deze pagina toont het sociaal profiel van deze wijk. Voor het samenstellen hiervan is gebruik gemaakt van diverse databestanden én eigen onderzoeken, waarvan de tweejaarlijkse Oosterhoutse buurtenquête wel de belangrijkste is.

De monitor sociale kracht meet de sociale kracht van mensen via 7 hoofdindicatoren die betrekking hebben op de woonomgeving, persoonlijke situatie en maatschappelijke participatie.

Een uitgebreide analyse van gegevens uit allerlei (gemeentelijke) registraties vormt de basis voor onderzoek naar de omvang van de groep kwetsbare burgers. Mensen zijn kwetsbaar als ze een groter risico lopen op sociale uitsluiting en maatschappelijke uitval. Risico op verlies van zelfredzaamheid is er vooral als dit samenvalt met negatieve scores op andere risicofactoren zoals een laag inkomen of lage opleiding.

## Sociale kracht (2019)

Hoofdindicatoren:	Waarde wijk	Gemeente
Zelfredzaamheid	82	82
Participatie	73	73
Eenzaamheid	69	70
Financiële zelfredzaamheid	68	69
Collectieve zelfredzaamheid	62	62
Leefbaarheidsbeleving	63	63
Veiligheidsbeleving	79	79
<b>Sociale Kracht (totaalscore)</b>	<b>71</b>	<b>71</b>

## Sociale kengetallen

### Werkzoekenden (1-1-2018):

- \* niet-werkende werkzoekenden
- \* niet-werkende werkzoekenden (%)
- \* langdurig werkzoekend (%)
- \* laag opgeleid (%)

### Sociale Zekerheid (mrt 2020):

- \* bijstandsuitkeringen (%)
- \* arbeidsongeschiktheidsuitkering (%)
- \* ww-uitkeringen (%)

### Inkomen (in 2017):

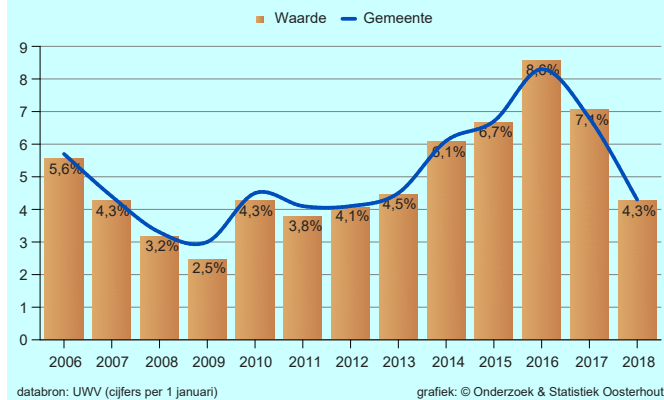
- \* besteedbaar huishoudinkomen (in euro's)
- \* huish. op/onder sociaal minimum (%)
- \* tot 110% van sociaal minimum (%)
- \* tot 120% van sociaal minimum (%)

### Kwetsbaar (in 2019):

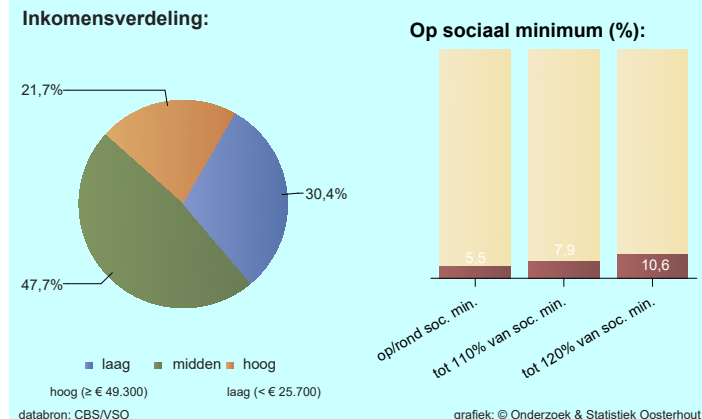
- \* wonend in instelling/tehuis
- \* gezondheidsproblemen
- \* laag opleidingsniveau
- \* eenoudergezin/alleen 75+
- \* nietwesterse achtergrond
- \* laag inkomen, fin. problemen en/of werkloos
- \* aandeel kwetsbaar (%)
- \* aandeel zeer kwetsbaar (%)

Waarde wijk	Waarde gemeente
460	1.820
4,3	4,3
83,0	76,9
54,3	56,0
2,0	2,0
4,0	5,0
2,0	2,0
44.300	43.400
5,5	6,0
7,9	9,1
10,6	12,3
15	615
570	3.775
520	2.150
2.660	11.845
1.310	6.485
1.015	3.850
37,0	40,1
2,9	2,8

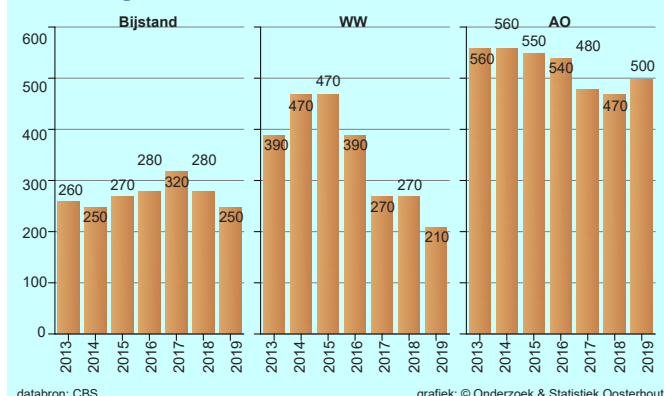
## Niet-werkende werkzoekenden (2006-2018)



## Huishoudinkomen (2017)



## Uitkeringen sociale zekerheid (2013-2019)



## Kwetsbaar (2019)

