



---

***Aan alle bewoners van Thorbeckestraat, Van Hogendorpstraat, Pieter Vreedestraat, en de bewoners van Dr. Poelstraat 38-44 en 51-65, Schaepmanlaan 29-39 en 26-36, Gooselingstraat 25-35, Johan de Wittstraat 1-23 en 2-48, Aalbersestraat 17-31 en 18-30, Verschuurstraat 13-23 en 10-22 en Wilhelminakanaal Noord 11 – 11c en 54 - 136.***

---

*Donderdag 18 mei a.s. inloopavond*

## **Woningbouwontwikkeling Slotjes Midden**

Thuisvester heeft plannen om in een deel van het gebied gelegen tussen de Thorbeckestraat, Loevensteinlaan, Pieter Vreedestraat en kanaal en aan de noordzijde van de Loevensteinlaan woningen te gaan bouwen. Wij informeren u graag over de laatste stand van zaken en organiseren hiervoor een inloopavond op donderdagavond 18 mei a.s.

**Deze inloopavond vindt plaats in activiteitscentrum Slotjes van 18.30 tot 20.00 uur. U bent van harte welkom om hierbij aanwezig te zijn.**

Sinds 2008 bestaan er plannen tot herstructurering van Slotjes Midden. De realisatie vindt gefaseerd plaats. De stadswoningen aan de Van Oldeneellaan zijn reeds geruime tijd geleden gerealiseerd en ook het Loevepark is grotendeels bebouwd en bewoond. Vanwege de gewijzigde economische omstandigheden is de planning en fasering van de herstructurering van Slotjes Midden in 2014 geheel opnieuw bezien. Het is nu tijd voor de volgende fase.

### **Voorontwerp bestemmingsplan ter inzage**

Thuisvester heeft in nauwe samenwerking met Van Wanrooij projectontwikkeling voor bovengenoemd gebied een nieuw stedenbouwkundig plan ontwikkeld. De plannen omvatten de bouw van circa 113 woningen. Er worden zowel gestapelde als grondgebonden woningen gerealiseerd. Het plan zal gefaseerd uitgevoerd worden.

Het stedenbouwkundige plan is inmiddels vertaald in een voorontwerp bestemmingsplan. Vanaf donderdag 11 mei a.s. ligt het voorontwerp bestemmingsplan gedurende vier weken ter inzage bij het informatiecentrum van de gemeente Oosterhout, Slotjesveld 1. U kunt tot en met 7 juni 2017 uw schriftelijke inspraakreactie indienen bij burgemeester en wethouders van Oosterhout, Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout. U kunt de stukken vanaf 11 mei ook vinden op [www.oosterhout.nl/ruimtelijkeontwikkelingen/bestemmingsplannen/Oosterhout](http://www.oosterhout.nl/ruimtelijkeontwikkelingen/bestemmingsplannen/Oosterhout).

### **Inloopavond 18 mei 2017**

Tijdens de inloopavond op donderdag 18 mei wordt door Thuisvester en Van Wanrooij projectontwikkeling het stedenbouwkundig plan en de te bouwen woningen toegelicht. Aan de gemeente kunt u die avond vragen stellen over het voorontwerp bestemmingsplan en de verdere procedure. U bent op 18 mei a.s. van harte welkom in Activiteitscentrum Slotjes tussen 18.30 en 20.00 uur. U kunt die avond ook uw reactie indienen op het stedenbouwkundig plan en het voorontwerp bestemmingsplan.

Op deze avond kunt u ook kennismaken van de invulling van de voormalige schoollocatie aan de Loevensteinlaan. Deze ontwikkeling past binnen het geldende bestemmingsplan. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met Marleen Mutsaers, projectmanager via e-mailadres [M.Mutsaers@oosterhout.nl](mailto:M.Mutsaers@oosterhout.nl) of met Jacqueline Verstappen via e-mail [J.Verstappen@oosterhout.nl](mailto:J.Verstappen@oosterhout.nl) via telefoonnummer 14 0162.